

Avv. Claudia Ferrarese Girardi
Corso Cavour, 9
37121 Verona
Tel.: 045 4155975 – Fax: 045 4155985

TRIBUNALE DI VERONA

Sezione Procedure Concorsuali

Liquidazione Giudiziale: TFM Servizi S.r.l. n. 86/2023 R.G.

G.D.: Dr. Luigi Pagliuca

Curatore: Avv. Claudia Ferrarese Girardi

Udienza di verifica dello Stato Passivo tardive: 17 aprile 2024

Comitato dei creditori: costituito

* * * * *

ISTANZA PER L'AUTORIZZAZIONE

degli atti liquidatori conformi al Programma di Liquidazione

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

la sottoscritta Avv. Claudia Ferrarese Girardi del Foro di Verona, Curatore della Procedura suindicata,

premessò che

- in data 15.2.2024 lo scrivente-Curatore ha depositato il Programma di Liquidazione, ai sensi dell'art. 213, co. 7, CCI;
 - con decreto del 27.2.2024 il G.D. ha disposto la trasmissione del Programma di Liquidazione al Comitato dei Creditori per l'approvazione (doc. 1);
 - il Curatore ha inviato in pari data ai membri del Comitato dei Creditori il Programma di Liquidazione, con i relativi allegati, a mezzo PEC (doc. 2);
 - i membri del Comitato dei Creditori hanno approvato all'unanimità il Programma di Liquidazione, come risulta dalla dichiarazione sottoscritta digitalmente da ciascuno di essi (doc. 3);
- ciò premessò, il sottoscritto Curatore presenta

ISTANZA



affinché il G.D., ai sensi dell'art. 213, co. 7, CCI Voglia autorizzare i singoli atti liquidatori

2. Liquidazione dei beni mobili mediante procedura competitiva da tenersi dinanzi all'Istituto Vendite S.r.l. - ERA Casa d'aste di Ferrara, quale a soggetto specializzato, alle seguenti condizioni: *i.* nessuna spesa a carico della Procedura, eccezion fatta per il pagamento del contributo unificato di pubblicazione sul PVP di € 100,00 (che sarà anticipato dalla casa d'asta e poi detratto dal ricavato della vendita); *ii.* diritti d'asta a carico dell'aggiudicatario nella misura del 14%; *iii.* formazione del catalogo d'asta contenente l'elencazione dei numeri di lotto, la descrizione, il prezzo base d'asta e le foto dei singoli beni, visionabile sui siti internet della società; *iv.* pubblicazione dell'avviso di vendita e del catalogo anche sui siti internet: www.tribunale.verona.it, www.asteferrara.it, www.lasta.it, www.giudiziarieaste.it e



www.astepay.it; v. pubblicazione della vendita sul Bollettino on line; vi. pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche, quale ausiliario del Curatore; vii. assistenza alla Curatela per la offerta in visione dei beni agli interessati in giorni e orari prestabiliti e idoneamente pubblicizzati; viii. assistenza alla Curatela per la consegna dei beni agli aggiudicatari, senza spese a carico di questi ultimi; ix. assistenza agli aggiudicatari per il passaggio di proprietà dei beni.

Le vendite avverranno *in loco* con modalità telematica sincrona a partecipazione mista. Il prezzo base del primo incanto sarà quello indicato dallo stimatore per ciascun lotto, con successivi ribassi del 10% rispetto al prezzo base del precedente incanto andato deserto. Cauzione a garanzia dell'offerta di importo pari almeno al 10% del prezzo offerto.

- 1) Decreto del G.D. del 27.2.2024;
- 2) PEC del Curatore al C.d.C. del 27.2.2024;
- 3) Dichiarazione di approvazione del C.d.C..

Con osservanza.

Verona, li 7 marzo 2024

Il Curatore

Avv. Claudia Ferrarese Girardi

(Atto firmato digitalmente)

